



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 16.10.2025 года

№ 475

О назначении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 28.11.2014 № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями Волгоградской области», решением Октябрьской районной Думы Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 05.12.2022 № 55-6/410 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Октябрьском муниципальном районе Волгоградской области», Правилами землепользования и застройки Абганеровского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Абганеровского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 21.01.2011 № 1/2, руководствуясь Уставом Октябрьского муниципального района Волгоградской области, на основании заявления настоятеля местной религиозной организации православного Прихода храма Святителя Игнатия Брянчанинова р.п. Октябрьский Октябрьского района Калачевской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) Титова Р.В. от 14.10.2025 г. № 6411,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 13.11.2025 г. с 9-00 до 9-30 часов публичные слушания по проекту постановления администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области (далее - проект постановления) о предоставлении местной религиозной организации православного Прихода храма Святителя Игнатия Брянчанинова р.п. Октябрьский Октябрьского района Калачевской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка расположенного в кадастровом квартале 34:21:150001, площадью 2500 кв.м. (согласно прилагаемой схемы), в территориальной зоне жилой застройки (индекс-Ж), по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Степная, 1, с видом разрешенного использования – религиозное использование.

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации Абганеровского сельского поселения Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гагарина, 11.

3. Возложить организацию проведения публичных слушаний по проекту постановления на комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области (далее - комиссия).

4.1 Опубликование в газете «Придонские вести» и размещение на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области (<http://oktjabrskij.volgograd.ru>) в информационно - телекоммуникационной сети Интернет настоящего постановления, сообщения содержащего информацию о проекте постановления, порядке и сроке проведения публичных слушаний по проекту постановления, дате, времени, месте открытия и проведения экспозиции по проекту постановления, дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний по проекту постановления, заключения о результатах публичных слушаний по проекту постановления.

4.2. Направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно которому запрашиваются данные разрешения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

5. Открытие и проведение экспозиции по проекту постановления состоится с 23.10.2025 г. по 12.11.2025 г. в здании администрации Абганеровского сельского поселения Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул.Гагарина, 11 и на официальном сайте администрации Абганеровского сельского поселения Волгоградской области, а также в здании администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, р.п. Октябрьский, ул. Центральная, 24, кабинет отдела строительства и архитектуры Октябрьского муниципального района и на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

6. Заинтересованные лица могут до 12.11.2025 г. направить в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области свои предложения по вынесенному вопросу на публичные слушания, по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, р.п. Октябрьский, ул. Центральная, 24 либо на адрес электронной почты: ra_oct_osa@volganet.ru. Предложения представленные в комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области по истечении указанного срока, не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросу, вынесенного на публичные слушания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Октябрьского муниципального района по газификации и строительству Горбунова А.В.

8. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

И.о. главы Октябрьского
муниципального района



С.Н. Удодов